

## **AUSBILDUNG bei der Forster Wohnungsbaugesellschaft mbH als Immobilienkauffrau / Immobilienkaufmann (w/m/d)**

Nächster Ausbildungsbeginn August 2026

### **Was machen Immobilienkaufleute?**

Immobilienkaufleute kümmern sich um Wohnungen, Häuser und Grundstücke. Sie beraten Kunden und helfen Mietern bei Fragen oder Problemen. Dazu gehört zum Beispiel, Wohnungen zu zeigen, Mietverträge abzuschließen und Wohnungen bei Ein- oder Auszug zu übergeben.

### **Welche weiteren Aufgaben gehören noch dazu?**

Immobilienkaufleute arbeiten in verschiedenen Bereichen der Immobilienbranche und verfügen über technische Grundkenntnisse. Sie lernen, wie man Immobilien verwaltet, bewirtschaftet, vermietet oder verkauft und können auch bei der Vermittlung oder bei Bauprojekten mitarbeiten.

Während der Ausbildung erlernen Sie ebenfalls, wie man Immobilien nachhaltig modernisiert bzw. saniert sowie Investitions- und Finanzierungspläne aufstellt.

Ein respektvoller und sicherer Umgang mit unseren Kunden, Wissen über Immobilien sowie das Erlernen von Marketinggrundlagen sind wichtige Handwerkzeuge in diesem Beruf.

### **Was zeichnet die FWG mbH aus und warum ist sie ein guter Ausbildungsbetrieb?**

Die FWG mbH bildet bereits seit 1992 erfolgreich junge Immobilienkaufleute aus. Als kommunales Wohnungsunternehmen übernimmt sie seit über 35 Jahren Verantwortung für rund 2.557 Wohnungen und 67 Gewerbeeinheiten in Forst (Lausitz) und der Umgebung.

Besonders wichtig sind der FWG mbH ein gutes Zusammenleben in den Wohnquartieren sowie nachhaltiges und soziales Engagement. Ziel ist es, Wohnraum zu schaffen, in dem sich Menschen wohlfühlen.

Unsere Azubis erwartet eine abwechslungsreiche und praxisnahe Ausbildung in einem spannenden und zukunftssicheren Beruf mit vielen Einblicken in die Immobilienbranche.

### **Wie lange dauert die Ausbildung und wo findet sie statt?**

Die bundesweit geregelte Ausbildungsdauer beträgt 3 Jahre und wird im dualen System nach dem Berufsbildungsgesetz (BBiG) durchgeführt.

Die praktische Ausbildung erfolgt in unserem Standort Frankfurter Straße 2 in 03149 Forst (Lausitz). Für die theoretische Ausbildung besuchen Sie die Berufsschule in Frankfurt/Oder im Blockunterricht und erlernen die Grundlagen des Berufes.

Während der Ausbildung bei der FWG mbH lernen unsere Azubis viele verschiedene Bereiche des Unternehmens kennen. Dazu gehören, zum Beispiel die Wohnungsverwaltung, die Bauabteilung, die Mieten- und Finanzbuchhaltung sowie die Verwaltung von Wohnungen oder Objekten für andere Eigentümer.

In den drei Ausbildungsjahren bekommen unsere Azubis alles Wichtige beigebracht, was sie für den Beruf als Immobilienkaufmann oder Immobilienkauffrau brauchen. Dabei werden sie von unseren erfahrenen Mitarbeitern unterstützt und begleitet.

## **Gibt es Spezialisierungsmöglichkeiten während der Ausbildung**

Ja, ab dem dritten Lehrjahr über zwei Wahlqualifikationsfächer. Dabei entscheiden Sie sich zwischen den folgenden Qualifikationsmöglichkeiten:

- Gebäudemanagement,
- Unternehmenssteuerung und -kontrolle,
- Maklergeschäfte,
- Bauprojektmanagement,
- Wohnungseigentumsverwaltung.

## **Was wir uns von unseren angehenden Azubis wünschen:**

- erfolgreicher (Fach-) Abiturabschluss mit guten Leistungen in Deutsch und Mathe
- selbständiges und verantwortungsbewusstes Arbeiten
- ausgeprägte Teamfähigkeit, Kommunikationsstärke, Zuverlässigkeit
- logisches Denken, technische Grundfähigkeiten und ein gutes Zahlenverständnis
- flexibel und sprachgewandt sein
- Freude am Umgang mit Menschen, kundenorientiertes Denken
- EDV-Kenntnisse (Word, Excel, PowerPoint)

## **Was wir unseren Azubis bieten**

- Ausbildung gemäß Verordnung über die Berufsausbildung für Immobilienkaufleute
- Entlohnung nach dem Tarifvertrag der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft

1. Ausbildungsjahr: 1.230 €
2. Ausbildungsjahr: 1.390 €
3. Ausbildungsjahr: 1.500 €

- Urlaubs- und Weihnachtsvergütung entsprechend Tarifvertrag
- 37-Stunden-Woche
- 30 Tage Urlaub im Jahr
- zusätzliche freie Tage am 24.12. und 31.12.
- ausbildungsunterstützende Maßnahmen
- Übernahme Unterbringungskosten Studentenwohnheim für den Zeitraum der Berufsschule

## **Ihre Bewerbung**

Wir freuen uns auf Ihre aussagefähigen Bewerbungsunterlagen, die sie bitte an die Forster Wohnungsbaugesellschaft mbH, Frankfurter Straße 2, 03149 Forst (Lausitz) oder per E-Mail (in einer PDF-Datei, max. 10 MB) an [bewerbung@fwg-forst.de](mailto:bewerbung@fwg-forst.de) senden. Bitte reichen Sie Ihre **Bewerbung bis spätestens zum 10.05.2026** bei uns ein.

## **Datenschutz**

Im Rahmen des Bewerbungsverfahrens verarbeiten wir Ihre personenbezogenen Daten gemäß Art. 6 Abs. 1 lit. b DSGVO und § 26 BDSG ausschließlich zum Zweck der Prüfung Ihrer Bewerbung und zur Durchführung des Auswahlverfahrens. Mit Ihrer Bewerbung erklären Sie sich mit der Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten zum Zwecke des Auswahlverfahrens einverstanden. Ihre Daten werden vertraulich behandelt und nach Abschluss des Verfahrens gemäß den gesetzlichen Vorgaben gelöscht.